

Protokoll från årsstämma BRF Balen 3 2024

Stämman hölls på innergården den 23 maj 2024 kl. 18.30.

1. Stämmans öppnande
Johan Patriksson öppnade stämman.
2. Godkännande av dagordning
Dagordningen godkändes med tillägg av punkt 14. Val av styrelseordförande.
3. Val av stämмоordförande
Johan Patriksson valdes till stämмоordförande.
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
Kristin Svensson utsågs till protokollförare.
5. Val av två justerare tillika rösträknare
Viking Ringstedt och Jens Isaksson valdes till justerare tillika rösträknare.
6. Fråga om kallelse till stämman blivit i stadgeenligt ordning utlyst
Stämman godkände att stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning
7. Fastställande av röstlängd
10 röstberättigade personer närvarade enligt nedan.

Johanna Falk, 1004
Johan Patriksson, 1007
Tomas Jönsson, 1014
Clara Renman, 1015
Alexander Söderstrand, 1016
Jens Isaksson, 1017
Kristin Svensson, 1203
Ida Bergman, 1024
Vladimir Samsonov, 1026
Viking Ringstedt, 1029

8. Föredragning av årsredovisningen
Kristin föredrog årsredovisningen. Väsentliga händelser under 2023 är främst trapphusrenovering och att ett av lånen betalades av. Årets negativa resultat förklaras främst av de planerade kostnaderna för trapphusrenoveringen som togs som kostnad under året.

Stämman beslutade att årsredovisningen kunde läggas till handlingarna.
9. Föredragning av revisorns berättelse
Kristin föredrog revisorns berättelse kort och även denna kunde genom beslut av stämman läggas till handlingarna.
10. Fastställande av resultat- och balansräkningen
Resultat- och balansräkningen fastställdes av stämman.

11. Fastställande av resultatdisposition
Fastställdes att balansera resultatet i ny räkning.
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
13. Beslut om arvoden för styrelse respektive revisor
Stämman beslutade att ett arvode om 1 prisbasbelopp ska utgå att fördelas på styrelsen och att arvode till revisorn skall utgå enligt godkänd räkning.
14. Val av styrelseordförande
Johan Patriksson valdes till styrelseordförande.
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
Det noterades att styrelsen ska bestå av minst tre och högst sju ledamöter och minst en och högst tre suppleanter.

Omval av Johanna Falk och Kristin Svensson till ledamöter.
Nyval av Viking Ringstedt och Jens Isaksson till ledamöter.
Nyval av Maikel Bolos och Sofia Slater till suppleanter.
16. Val av revisor och revisorssuppleant
Omval av Daniel Norberg som revisor.
Omval av Emil Rönnbäck som revisorsuppleant.
17. Val av valberedning
Omval av Elsa Melander till valberedningen.
Nyval av Clara Renman till valberedningen.
18. Övrigt.
Inga övriga ärenden har inkommit.
19. Stämman avslutades.

Vid protokollet



Kristin Svensson

Ordförande vid stämman



Johan Patriksson

Justerare



Viking Ringstedt

Justerare



Jens Isaksson

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
Protokoll Årsstämma BRF Balen3 23maj 2024.docx

Unikt dokument-id:
7bdfbb8c-352d-46ca-9d12-04e17ccb66a9

Dokumentets fingeravtryck:
71a44147cdcd4d139cb8c847b23148c7cdc412f5e18808ecf48be8d3b6184cb587ce83a5ebc9d793fcbdb6aaf148af130eaa7d2a54806d6847ddd81886d9f7

Undertecknare

| | |
|--|--|
|  Viking Ringstedt E-post: ringstedtvikings@gmail.com Enhet: Chrome 125.0.6422.80 on iPhone iOS 17.5 (smartphone) IP nummer: 185.154.230.222 | Betrodd tidsstämpel: 2024-06-05 08:55:56 UTC  |
|  Kristin Svensson E-post: kristin.svensson.e@gmail.com Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartphone) IP nummer: 89.253.79.205 | Betrodd tidsstämpel: 2024-06-10 07:25:20 UTC  |
|  Johan Patriksson E-post: johan_patrikson@hotmail.se Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 192.71.235.32 | Betrodd tidsstämpel: 2024-06-11 12:36:39 UTC  |
|  Jens Isaksson E-post: jens.l.isaksson@gmail.com Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 194.132.58.1 | Betrodd tidsstämpel: 2024-06-25 07:13:43 UTC  |

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-06-25 07:13:43 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2024-06-25 07:13:43 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Jens Isaksson (jens.l.isaksson@gmail.com)
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 194.132.58.1 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-11 12:36:39 UTC

Dokumentet signerades av Johan Patriksson (johan_patriksson@hotmail.se)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 192.71.235.32 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-11 12:36:35 UTC

Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Johan Patriksson (johan_patriksson@hotmail.se)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 192.71.235.32 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-11 12:36:18 UTC

Dokumentet lästes igenom av Johan Patriksson (johan_patriksson@hotmail.se)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 192.71.235.32 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-11 12:36:13 UTC

Dokumentet öppnades av Johan Patriksson (johan_patriksson@hotmail.se)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 192.71.235.32 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-10 07:54:36 UTC

Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Jens Isaksson (jens.l.isaksson@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 194.132.58.1 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-10 07:54:30 UTC

Dokumentet lästes igenom av Jens Isaksson (jens.l.isaksson@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 194.132.58.1 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-10 07:54:27 UTC

Dokumentet öppnades av Jens Isaksson (jens.l.isaksson@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 194.132.58.1 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-10 07:25:20 UTC

Dokumentet signerades av Kristin Svensson (kristin.svensson.e@gmail.com)
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 89.253.79.205 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-10 07:25:08 UTC

Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Kristin Svensson (kristin.svensson.e@gmail.com)
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 89.253.79.205 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-10 07:23:12 UTC

Dokumentet lästes igenom av Kristin Svensson (kristin.svensson.e@gmail.com)
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 89.253.79.205 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-10 07:22:57 UTC

Dokumentet öppnades av Kristin Svensson (kristin.svensson.e@gmail.com)
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 89.253.79.205 - IP Plats: Stockholm, Sweden



2024-06-05 08:55:56 UTC Dokumentet signerades av Viking Ringstedt (ringstedtviking@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.6422.80 on iPhone iOS 17.5 (smartmobil)
IP nummer: 185.154.230.222 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-05 08:55:51 UTC Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Viking Ringstedt (ringstedtviking@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.6422.80 on iPhone iOS 17.5 (smartmobil)
IP nummer: 185.154.230.222 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-05 08:55:38 UTC Dokumentet lästes igenom av Viking Ringstedt (ringstedtviking@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.6422.80 on iPhone iOS 17.5 (smartmobil)
IP nummer: 185.154.230.222 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-05 08:54:51 UTC Dokumentet öppnades av Viking Ringstedt (ringstedtviking@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.6422.80 on iPhone iOS 17.5 (smartmobil)
IP nummer: 185.154.230.222 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-05 08:05:50 UTC Dokumentet skickades till Viking Ringstedt (ringstedtviking@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.136.64

2024-06-05 08:05:49 UTC Dokumentet skickades till Kristin Svensson (kristin.svensson.e@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.136.64

2024-06-05 08:05:47 UTC Dokumentet skickades till Johan Patriksson (johan_patrikson@hotmail.se)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.136.64

2024-06-05 08:05:46 UTC Dokumentet skickades till Jens Isaksson (jens.i.isaksson@gmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.136.64

2024-06-05 08:05:43 UTC Dokumentet förseglades av Jens Isaksson (jens.isaksson@thenorthalliance.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.136.64

2024-06-05 08:01:28 UTC Dokumentet skapades av Jens Isaksson (jens.isaksson@thenorthalliance.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.136.64

